



Gruppo Assembleare
Regione Emilia Romagna

Il consigliere
Gioenzo Renzi
Prot.38/2007

Bologna 07.03.2007

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Il sottoscritto Consigliere,

preso atto

che la Giunta Regionale ha approvato la Delibera n.78 del 31.8.2006 del Direttore Generale dell'ARPA autorizzando l'alienazione dell'immobile di proprietà dell'Arpa, sito in Rimini Piazza Malatesta 29, dove attualmente sono collocati tutti i laboratori di analisi;

che la suddetta Delibera n. 78 prevede la riorganizzazione dei servizi attualmente svolti a Rimini presso il Laboratorio di Piazza Malatesta nell'immobile di proprietà e nelle due Sedi in locazione, situate in Via Gambalunga e in Via Dante, riunificandoli in una nuova sede, reperita in affitto e tutt'ora in corso di costruzione in Via Settembrini a Rimini ;

che come risulta dalla stampa locale la vendita dell'immobile di proprietà di Arpa sito in Piazza Malatesta a Rimini è stato di 2.100.000 euro, prezzo valutato dall'Agenzia del Territorio di Bologna convenzionata con Arpa;

che è stato stipulato con Determina Dirigenziale n. 27 del 22.6.2005 un contratto di locazione tra Arpa e la Soc. B.P.R. Srl relativo al nuovo fabbricato in corso di costruzione, ubicato a Rimini in Via Settembrini, di fronte all'Ospedale Infermi, per 340.000 euro annui, (2.040.000 euro per 6 anni) dove verranno trasferiti tutti i servizi dell'Arpa di Rimini;

verificato

che il Direttore Generale Arpa Emilia Romagna in data 23.1.2007 ha pubblicamente dichiarato che "la Sezione Provinciale di Rimini certamente manterrà e potenzierà le sue attuali funzioni di centro di eccellenza regionale su diverse tematiche ambientali, quali la balneazione delle acque costiere per l'intera costa, lo studio dell'ecotono costiero, le attività a sostegno del turismo sostenibile, lo studio delle tecnologie e degli impatti legati all'incenerimento dei rifiuti con recupero di energia. Si prefigura dunque l'opposto di un ridimensionamento delle attività di Arpa a Rimini ";



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
tel. 051.6395774 – fax. 051.515286 – mob. 335.5728706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it



Gruppo Assembleare
Regione Emilia Romagna

Il consigliere

Gioenzo Renzi

che il Direttore Provinciale di Rimini in data 2.2.2007, diversamente da quanto comunicato dal Direttore Generale ha informato i dipendenti che le attività che continueranno ad essere erogate direttamente dal nodo di Rimini riguardano "unicamente il laboratorio delle acque di balneazione" in base alla decisione assunta dallo stesso Direttore Generale in contraddizione con quanto scritto pochi giorni prima;

rilevato

in base a quanto sopra esposto che il servizio svolto dall'Arpa di Rimini verrà drasticamente ridimensionato in quanto non comprenderà più l'espletamento delle seguenti funzioni:

- a) attività di analisi di laboratorio in sede, riferimento fondamentale per l'espletamento di ogni forma di vigilanza;
- b) controllo delle acque potabili, minerali, termali, e di piscina;
- c) controllo delle acque di scarico provenienti dai depuratori di Rimini, Riccione, Bellaria, Cattolica, Misano Adriatico;
- d) controllo dei fanghi di depurazione;
- e) controllo delle emissioni in atmosfera;
- f) controllo della legionella, dopo aver "perso" già da 4 anni il controllo sugli alimenti;
- g) invio di tutti i campionamenti richiesti da privati e attualmente svolti (oltre 2000 l'anno) ai laboratori di altre sedi provinciali, con allungamento dei tempi di risposta;

che non si riesce a comprendere in base a quello che dovrebbe essere la nuova organizzazione come verrà utilizzato il personale che occupa attualmente 60 dipendenti che dovrebbero essere utilizzati solo per il controllo delle acque di balneazione, usualmente svolto per 6 mesi all'anno;

interroga

la Giunta per sapere:

- 1) se la riorganizzazione dei servizi in ambito provinciale è la risultante di un piano di fattibilità industriale dal quale emergono le convenienze economiche e se è stato approfondito ed approvato dalla Regione come parte integrante dell'atto di approvazione;
- 2) per quale ragione è stato venduto l'immobile di pregio, utilizzato a laboratorio, situato a Rimini in Piazza Malatesta, preferendo la soluzione in affitto;



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
tel. 051.6395774 – fax. 051.515286 – mob. 335.5728706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it



Gruppo Assembleare
Regione Emilia Romagna

Il consigliere

Gioenzo Renzi

- 3) quale convenienza economica è stata presa in considerazione dal momento che l'introito della vendita (2,100.000 euro) che sembrerebbe avvenuto a trattativa privata a favore di Uni. Rimini riesce a coprire solo il canone di affitto per soli 6 anni (2.040.000 euro), dopodiché ARPA Rimini sarà costretta a sostenere un costo di gestione ordinaria (affitto) senza più alcuna proprietà, oppure a provvedere ad un nuovo acquisto e ad un prezzo superiore a quello odierno;
- 4) se non fosse stato più conveniente, mantenere la proprietà di un immobile di pregio, come quello di Piazza Malatesta, già attrezzato per tutte le analisi di laboratorio e procedere all'acquisto di un nuovo immobile limitatamente alla superficie necessaria per sostituire le due sedi in affitto (il cui canone complessivo ammonta attualmente a 80.000 euro annui), stipulando un mutuo da ammortizzare con il corrispettivo del canone di affitto pagato (ben al di sotto dei 340.000 euro annui previsti per il nuovo affitto!);
- 5) se può essere considerato economicamente e logisticamente conveniente il trasferimento di tutte le funzioni, come sopra elencate, presso altre sedi provinciali, tenuto presente l'importanza e le necessità dei servizi di laboratorio svolti direttamente e notevolmente richiesti in una Provincia turistica come Rimini, che con il loro trasferimento altrove, vedrebbero ridimensionata e penalizzata la salvaguardia della qualità ambientale, invece di essere potenziata;
- 6) se la limitazione dell'attività provinciale di Arpa alle sole analisi delle acque di balneazione corrisponde al vero e se tale soluzione può considerarsi economicamente conveniente dal momento che verrà svolta per soli 6 mesi all'anno con l'utilizzo di una forza lavoro corrispondente a 60 dipendenti o se si è previsto il trasferimento dei dipendenti in altre sedi.

Gioenzo Renzi



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
tel. 051.6395774 – fax. 051.515286 – mob. 335.5728706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it