



Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna

Il consigliere
Gioenzo Renzi
Prot.41/2010

Bologna, 12.03.2010

Agli Organi di informazione

COMUNICATO STAMPA

Renzi: La Regione verifichi se l'Accordo di Programma del Sindaco Battazza per il recupero del Pastificio Ghigi di Morciano rispetti la Legge Regionale

"Crediamo che la Regione, in merito al recupero del Pastificio Ghigi a Morciano, debba verificare se i recenti atti deliberativi approvati dal Consiglio Comunale l'8 febbraio 2010, con voto contrario del PDL, siano rispettosi della Legge Regionale n. 19 del 1998.

Nell'Accordo di Programma che il Sindaco andrà a sottoscrivere, nel quale è previsto un intervento di riqualificazione di 16.600mq, di cui 7.800mq a destinazione commerciale, infatti, **non vi è nessuna descrizione dettagliata degli interventi da realizzare e in quale modo**, nessuna indicazione riguardante le unità immobiliari previste, le loro destinazioni d'uso, le soluzioni progettuali elaborate in scala adeguate, i costi e i tempi di realizzazione, ecc..., così come stabilito dalla suddetta Legge Regionale.

Tant'è che nell'Atto proposto dal Sindaco Battazza, al Consiglio Comunale di Morciano, è stata inserita solo una piantina, in cui vi è solo un riferimento approssimativo alle destinazioni d'uso, ma non vi è alcun progetto dettagliato nel quale si possa capire in che modo verrà recuperata l'area del Pastificio Ghigi, quali edifici verranno realizzati, con quali modalità verranno destinati i 7.800mq. di commerciale, il residenziale ecc....

Inoltre non vi è una sola parola che specifichi quali attrezzature pubbliche verranno realizzate nella palazzina di 1400mq e alta 12mt che il privato cederà al Comune, come ad esempio una palestra, oppure delle sale per incontri, o altri servizi.

Non una parola che descriva quale sia l'interesse pubblico di tutta questa operazione.

In pratica ci troviamo davanti a un accordo di programma in cui non vi è nessun progetto di realizzazione allegato, ma solo una suddivisione di massima delle destinazioni d'uso, una situazione del tutto singolare.

Ed è per questo motivo che chiediamo alla Regione di verificare se l'Accordo Battazza rispetti la normativa vigente.

Richiesta che se verrò rieleto, formalizzerò immediatamente con un'interrogazione in Regione.

Nel contempo crediamo che la Regione debba anche verificare se non sia eccessivo prevedere per un Comune che attualmente conta circa 130 negozi, un aumento del 20%, in un colpo solo, dei suoi esercizi commerciali, attraverso una grande struttura di vendita alimentare di 4.000mq più 25 negozi."

L'Ufficio Stampa



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
Tel.: 051/527.57.74 – FAX: 051/51.52.86 – cell.: 335/57.28.706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it