



Gruppo Assembleare
Regione Emilia Romagna

Il consigliere

Gioenzo Renzi

Prot.106/2007

Bologna, 06.08.2007

Agli Organi di Informazione
LL.SS.

COMUNICATO STAMPA

RENZI: l'operazione ARPA di Rimini senza ragionevolezza economico- finanziaria.

“Ci è pervenuta, **dopo quattro mesi, la risposta dell'Assessore Regionale** all'Ambiente, Lino Zanichelli, alla **nostra interrogazione** presentata in Consiglio Regionale il 6.3.2007 in merito alla riorganizzazione dell'ARPA di Rimini con particolare riferimento a :

- 1) **vendita** dell'immobile di proprietà di Piazza Malatesta al prezzo di Euro **2.100.000**;
- 2) **convenienza economica** dell'accorpamento delle due sedi di Via Gambalunga e Via Dante (in locazione per un canone complessivo di circa **80.000 euro**) e riunificazione con quella di Piazza Malatesta, nella prossima nuova Sede di Via Settembrini, presa in affitto al prezzo annuo di **340.000 euro** per sei anni (**2.040.000 euro**);
- 3) **trasferimento** di molte delle attività svolte a Rimini presso le altre Sedi della Regione.

L'Assessore, pur invocando, “un piano di riposizionamento e di riequilibrio economico-finanziario dell'intera struttura regionale” **non risponde ai quesiti posti sulla economicità dell'operazione svolta a Rimini.**

Nessuna risposta è stata data sui costi del nuovo affitto dei locali di Via Settembrini che ammonterebbe a **circa 340.000 euro annui**, se non l'aver ottenuto un diritto di prelazione dalla proprietà per un futuro acquisto.

E' evidente che **le risorse finanziarie provenienti** alla vendita dell'immobile di Piazza Malatesta (2.100.000 euro) saranno **completamente assorbite** dall'affitto nel breve periodo di 6 anni (2.040.000 euro).

Avevamo chiesto se non era economicamente opportuno procedere **all'acquisto immediato della nuova sede stipulando un mutuo** da ammortizzare con la stessa identica rata pagata per l'affitto di 340.000 euro annui.



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
tel. 051.6395774 – fax. 051.515286 – mob. 335.5728706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it



Gruppo Assembleare
Regione Emilia Romagna

Il consigliere

Gioenzo Renzi

In tale modo si sarebbe, **almeno**, potuto acquisire una nuova sede, quando, invece, dopo appena 6 anni, sarà dissolto l'intero introito proveniente dalla vendita della sede di proprietà e si continuerà a pagare l'affitto o si dovrà pensare a nuovi finanziamenti per l'acquisto.

Per quanto riguarda **le attività analitiche di laboratorio**, a cominciare dalle analisi delle acque potabili, delle acque superficiali e di scarico, dei fanghi e terreni, degli alimenti, al controllo della legionella, così come tutti i campionamenti richiesti dai privati e dai clienti istituzionali come Nas, Ausl, Comuni, Province, **come da noi paventato e anticipato, saranno trasferite** dal laboratorio di Rimini ai laboratori delle altre sedi provinciali della Regione.

Al riguardo, sarà potenziato lo " **Sportello per la consegna dei campioni** " ed un **corriere** quotidianamente dovrà trasportarli nelle altre sedi regionali.

Resteranno a Rimini **solo** le analisi riguardanti la balneazione delle acque marine costiere e il monitoraggio delle acque superficiali e sotterranee oltre ad un generico sviluppo delle competenze in materia di turismo e ambiente.

Dinnanzi a questa forte riduzione dei servizi, delle attività di analisi e in prospettiva del personale, **non era sufficiente, allora, l'immobile di proprietà di Piazza Malatesta, con un superficie adibita oggi a laboratorio di circa 1000 mq. ?**

Perché venderlo?

Nonostante i tentativi di giustificazione dell'Assessore, **restano pertanto più che mai fondati i nostri dubbi sulla ragionevolezza economico finanziaria dell'operazione**, (vendita della sede di Piazza Malatesta, che oggi sarebbe più che sufficiente, per poi dilapidare il ricavato in 6 anni di affitto) e sulla riorganizzazione dei servizi a favore delle altre sedi regionali di Forlì, Ravenna e Bologna."

Gioenzo Renzi



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
tel. 051.6395774 – fax. 051.515286 – mob. 335.5728706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it