

Rimini 21.1.2021

Egr. Sig.

Sindaco

Comune di Rimini

La costruzione della Nuova Piscina Comunale stravolge il Parco Don Tonino Bello di Viserba.

Interrogazione di estrema urgenza con richiesta di risposta scritta entro 5 giorni.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

preso atto

che la Giunta Comunale ha approvato il 17/12/2020 **il progetto della “Nuova Piscina Comunale”**, comprendente una vasca principale da 10 corsie con dimensioni 25mx 25m, due vasche di dimensioni 6mx20m, 6mx 10m, una palestra di 165mq e una sala ristoro, **da realizzarsi nell’area del Parco Don Tonino Bello, di proprietà del Comune di Rimini, a Viserba Monte, con una spesa di 7,5 milioni di euro;**

che **la suddetta area di 25.590mq** confina con Via Sacramora, Via Bruno Baroni, Via Angelo Cenci **con adiacenti la Scuola per l’Infanzia Acquamarina ed il Centro Sociale Viserba 2000**, che usufruisce di un parcheggio a servizio anche del vicino supermercato ;

tenuto presente

- che attualmente **l’area è attrezzata a verde pubblico, con alcuni giochi per bambini e nel parcheggio antistante**, lato Via Baroni, **viene organizzato il mercato settimanale ambulante;**
- che **sull’area insiste una vasca di laminazione in cemento armato di circa 10.000mc, con una superficie di 3.500mq interrata per 3m di altezza**, ricoperta da uno strato di terreno di 85cm e dal prato,

realizzata nei primi anni 2000, che occupa circa la metà dell'area, lato Via Sacramora;

- che la “nuova piscina comunale” dovrà necessariamente essere prevista lato Via Angelo Cenci per non interferire con la “vasca di laminazione”;
- che l'impianto natatorio da realizzare ha una superficie lorda complessiva di circa 3.730mq e all'esterno utilizzerà un'ampia area verde, per attività sportive all'aperto ed a servizio dell'area di ristoro, in parte pavimentata e in parte a verde;
- che per agevolare l'accesso all'impianto natatorio, oltre al parcheggio esistente, utilizzato per il mercato ambulante, è previsto vengano realizzati altri 2 parcheggi per complessivi 4.100mq: uno lato via Baroni e l'altro lato Via Cenci (che verrà allargata);

considerato

che la realizzazione dell'impianto natatorio occupa la metà del parco Don Tonino Bello, usufruito dai residenti per il gioco dei bambini, e dalla Scuola per l'Infanzia per l'attività all'aperto;

che l'altra metà del Parco si riduce alla superficie della vasca di laminazione interrata, la cui copertura in cemento armato non consente la piantumazione degli alberi;

che il progetto della piscina comunale, una costruzione con una superficie lorda di 3.730mq, alta 8 metri, con 4.100mq di parcheggi, snatura il Parco Don Tonino Bello, senza rispetto del verde pubblico prescritto dal Regolamento Urbanistico Edilizio nell'urbanizzazione della zona e del Regolamento del Verde Urbano;

che l'ampliamento di via Cenci, a senso unico, con la realizzazione del parcheggio, metterebbe a rischio anche la sicurezza nell'accessibilità alla Scuola d'Infanzia esistente sulla stessa via;

che non risulta neppure indicato dove verrà trasferito il mercato ambulante settimanale adiacente al Parco;

chiede

- 1) **la salvaguardia del Parco Don Tonino Bello e il rispetto del verde pubblico**, una dotazione urbanistica (standard) prevista dal RUE, per l'urbanizzazione dell'area densamente costruita e popolata;
- 2) **la revisione del progetto approvato dalla Giunta Comunale, con una diversa localizzazione della Nuova Piscina Comunale, sempre in un'area nel comparto Nord del territorio comunale**, per sopperire alla mancanza decennale di impianti sportivi;
- 3) **di considerare e valutare per l'ubicazione della nuova piscina comunale, a Rimini Nord:**
 - a) **la vicina area di Via Padre Iginio Lega-Via Matteini (a fianco dello Stabilimento Sacramora)**, destinata a strutture sportive non realizzate;
 - b) **oppure l'area a fianco del riqualificato campo del Baseball di Rivabella e del nuovo campo di Rugby**, per creare il nuovo polo sportivo;
- 4) **l'elenco delle aree di proprietà del Comune, site a Rimini Nord (Rivabella, Viserba, Viserbella, Torre Pedrera)**, per esaminare altre eventuali possibili opzioni;
- 5) **Un confronto con i cittadini residenti a Rimini Nord e in Consiglio Comunale**, per consentire **una scelta partecipata della ubicazione della Nuova Piscina Comunale, che non può essere una decisione solitaria ed autoritaria della Giunta Comunale.**

Gioenzo Renzi