

Rimini 21.6.2018

Egr. Sig.
SINDACO
Comune di Rimini

Interrogazione di estrema urgenza con richiesta di risposta scritta entro 5 giorni

Basta con il degrado degli edifici e le transenne che restringono la Via Garibaldi.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

constatato

che da molti anni in Via Garibaldi, due edifici uno al numero civico 59 e l'altro ai numeri civici 50-52 **presentano una situazione di degrado con la caduta sulla strada pubblica di intonaci, cornicioni, davanzali, con ingressi, serrande, finestre, sbarrati, e gli interni in condizioni igieniche fatiscenti diventate l'habitat di colonie di ratti e piccioni;**

che, dinnanzi ai suddetti edifici per paura di crolli **sono state collocate da tempo sei transenne per la sicurezza dei passanti, restringendo la Via Garibaldi e creando difficoltà al transito di pedoni, biciclette, moto, auto;**

sottolineato

la brutta immagine di questi edifici abbandonati da anni nel Centro Storico, a poche decine di metri dalla centrale Piazza Tre Martiri;

che il degrado e pericolo dei suddetti edifici con il conseguente restringimento della Via Garibaldi non possono restare permanenti a danno delle attività degli esercizi pubblici, dei negozi circostanti, degli abitanti in zona, dei cittadini e di tutti coloro che percorrono la Via Garibaldi per lavoro o entrare nel Centro Storico;

chiede

1) **se non sia necessario eliminare questo stato di degrado** e ripristinare l'immagine normale in questo tratto di Via Garibaldi;

2) **Se è stato applicato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE)** che prevede : “gli edifici devono essere mantenuti in condizioni di sicurezza statica e di decoro urbano.

Quando tali condizioni vengono a mancare, i proprietari devono provvedere alle opportune riparazioni.

Qualora non provvedano, l'Amministrazione Comunale ordinerà l'esecuzione delle opere necessarie al fine del mantenimento delle condizioni di sicurezza e di decoro delle costruzioni”.

3) **se è stata effettuata dalla A.C. una ispezione dei fabbricati di concerto con i Vigili del Fuoco e l'Ufficio Igiene della Sanita Pubblica** per accertare le condizioni dell'edificio;

4) **se è stata emessa dalla A.C. l'Ordinanza contingibile ed urgente per l'esecuzione delle opere a carico del proprietario** per il rispetto della sicurezza, dell'igiene, del decoro;

5) **se, per inadempimento, si è dato corso alla applicazione delle sanzioni previste** dal “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali “

4) **se, in ogni caso, a fronte della perdurante inerzia l'A.C. per ragioni di pubblico interesse non debba procedere direttamente alla esecuzione delle opere** con recupero coattivo delle spese a carico del privato.

5) **di conoscere con prova documentale gli atti amministrativi adottati dalla Amministrazione Comunale** per ripristinare le condizioni di pubblico decoro, di sicurezza e di igiene dei suddetti edifici in Via Garibaldi.

Gioenzo Renzi

