

Rimini 14.12.2017

Egr. Sig.
Sindaco
Comune di Rimini

Il Triangolone no ! Non l'avete considerato ?

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

ricordato

che il Comune di Rimini il 18.5.2017 è entrato pienamente nel possesso giuridico dell' "area Marina Centro", compresa tra il Viale Cristoforo Colombo, Lungomare Tintori, Largo Boscovich, Piazzale Fellini;

considerato

che i beni pervenuti in proprietà sono "centrali" nella riqualificazione del lungomare;

chiede

- 1) Se la gestione degli attuali beni, pervenuti in proprietà al Comune è stata rinnovata agli utilizzatori precedenti, con quali modalità temporali ed onerose;
- 2) Se i contenziosi con lo Stato riguardanti i precedenti "canoni di concessione" dei suddetti beni, aumentati con la Legge Finanziaria 2006, sono rimasti in carico allo Stato, o ereditati dal Comune;
- 3) Quale è il canone complessivo che il Comune ha stabilito e previsto di introitare rispetto all'ammontare annuo di 573.860 euro determinato e preteso dallo Stato;

- 4) Se e quando l'Amministrazione Comunale intende pubblicare un Bando per le manifestazioni di interesse da parte degli operatori, come avvenuto per il Parco del Mare;
- 5) Se agli attuali utilizzatori saranno riconosciuti o no delle priorità e se attualmente con loro ci sono delle negoziazioni in atto;
- 6) Se l'Amministrazione Comunale per la suddetta "Area di Marina Centro" compresa tra il Viale Cristoforo Colombo, Lungomare Tintori, Largo Boscovich, Piazzale Fellini ha in mente di procedere con lo stesso Progetto del Parco del Mare o un altro Progetto e quale, rispetto a quelli folcloristici tipo " il Rex" o " i dischi volanti";
- 7) Se dopo il progetto paralizzante del Parco del Mare non sia fondamentale proporre un Concorso Internazionale di Idee per assicurare una complessiva riqualificazione del Lungomare nella suddetta area che salvaguardi la vista del mare e della spiaggia, l'aspetto culturale e non culturista della marina di Rimini ;
- 8) Se essendo già trascorsi 7 mesi dalla consegna dell'area dallo Stato al Comune, l'Amministrazione Comunale non sia già in ritardo, alla luce della esperienza maturata con il Progetto del Parco del Mare, tenuto presente che dopo tre anni dal trasferimento dei beni senza l'utilizzo del Comune, l'area ritornerà allo Stato.

Gioenzo Renzi