

Rimini 29.9.2017

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

Bloccato l'ampliamento della Moschea nel Borgo Marina !

Con l'accesso agli atti di questa mattina ho avuto ragione su quanto sostenuto con l'interrogazione in Consiglio Comunale del 14.9.2017 trasformata in Mozione contro il trasferimento e l'ampliamento della Moschea nel Borgo Marina.

E' necessario il cambio di destinazione d'uso da officina (assentita nella FUNZIONE PRODUTTIVA-D e NON COMMERCIALE-C) a luogo di culto (FUNZIONE DIREZIONALE-C) essendo diverse le classificazioni urbanistiche d'uso e non nell'ambito di una stessa funzione.

I lavori di manutenzione straordinaria avviati con una semplice comunicazione inizio lavori (CIL), verranno, quindi, immediatamente bloccati dal Comune con una ordinanza urgente.

Aggiungo per la migliore comprensione le altre considerazioni effettuate :

Il cambiamento della destinazione d'uso con l'aumento del carico urbanistico è subordinato al reperimento degli standard urbanistici (es. parcheggi) come previsto dalla L.R. e dai piani urbanistici.

Non essendo possibile il reperimento degli standard urbanistici(es. parcheggi), ed essendo una facoltà dell'Amministrazione Comunale la loro monetizzazione che può non essere concessa, visto l'ampia superficie dell'officina e per l'aumento non previsto del carico urbanistico, di conseguenza è inattuabile il cambio di destinazione d'uso.

Il Sindaco, perciò, ha la possibilità di impedire lo spostamento e l'ampliamento della Moschea nell'ex officina in via San Nicolò angolo via

Mameli e l'opportunità di **sostenere la necessità del suo trasferimento dal Borgo Marina** rispettando gli impegni assunti nel 2011 e 2012.

Alla luce dell'esperienza nel Borgo Marina, **resta la necessità di approvare una VARIANTE al RUE per regolamentare l'apertura dei luoghi di culto e Moschee** stabilendo standard, indice di affollamento, classificazione acustica, norme igienico-sanitarie e sulla sicurezza e di **indicare le possibili localizzazioni**, per evitare che il loro insediamento avvenga a nome dei centri culturali islamici compatibili più facilmente con le destinazioni d'uso degli immobili, senza considerare l'impatto sulla vita dei residenti.

Gioenzo Renzi
Consigliere Comunale Fratelli d'Italia- An