



Il consigliere Comunale  
del PDL

**Gioenzo Renzi**  
Prot.04/2010

Rimini, 20.04.2010

Agli Organi di Informazione

### **COMUNICATO STAMPA**

#### **RENZI: Attivare un Accordo di Programma per procedere velocemente all'abbattimento dell'immobile Ausl e dell'adiacente asilo ex Omni sulla Circonvallazione Occidentale per la valorizzazione del Centro Storico**

"Faccio seguito con soddisfazione all'approvazione da parte del Consiglio Comunale nella seduta di giovedì scorso della mia mozione avente ad oggetto "Sistemazione del mercato ambulante e abbattimento dell'immobile Ausl (Sede CUP) e dell'adiacente asilo ex OMNI sulla Circonvallazione Occidentale" **per la creazione di nuovi spazi e per la valorizzazione e la ricucitura delle mura urbiche.**

Si tratta di un'operazione di valorizzazione urbanistica dell'intero centro storico, che richiede l'intervento urgente del Comune con l'offerta in permuta all'Ausl di un terreno di proprietà comunale quale controvalore dell'immobile da abbattere, divenuto ora non più strategico per l'Ausl, e con il trasferimento dell'asilo da una zona soggetta ad alto inquinamento ambientale ed acustico.

Lo scopo di questa operazione rientra nel più grande progetto di riqualificazione dell'intera area di Piazza Malatesta che comprende la riscoperta del fossato di Castel Sismondo, la ricostruzione del Teatro Galli, la riscoperta dell'intera area archeologica di Piazza Malatesta, il recupero delle mura medievali dal Castello al Ponte di Tiberio, e la nuova sistemazione del mercato ambulante.

Poiché riteniamo che la Giunta Comunale debba prendere una decisione precisa, senza ulteriori rinvii e possibilmente prima della conclusione dell'attuale mandato, **propongo al Sindaco di attivare un Accordo di Programma (Legge Regionale n.20 del 2000)** riconoscendo le ragioni di pubblica utilità dell'intervento e coinvolgendo tutte le parti interessate alla realizzazione di questo progetto.

Eviteremmo in tale modo le lungaggini burocratiche che paralizzerebbero la situazione, **compromettendo le soluzioni approvate dal Consiglio Comunale nell'ultima seduta e rinviando sine die la necessaria e urgente riqualificazione di questa intera area del Centro Storico."**

Gioenzo Renzi