



Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna

Il consigliere
Gioenzo Renzi
Prot.50/2009

Bologna, 18.05.2009

Alla Presidente
dell'Assemblea Legislativa
Sede

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Il sottoscritto Consigliere,

considerato che il Comune di Rimini ha approvato una variante al P.R.G. dell'area del Centro Agro Alimentare Riminese, nei pressi del casello autostradale di Rimini Nord, nella quale è previsto l'insediamento di una sede dell'IKEA, come grande struttura di vendita di livello superiore, di circa 16.000 mq di Superficie Utile, e **nelle altre Unità di Attuazione private sono trasferibili strutture di vendita al dettaglio di prodotti non alimentari esistenti nella Provincia** fino alla concorrenza del 15% della Su totale realizzabile nel CAAR e nel limite di una sola struttura di vendita al dettaglio per ciascuna Unità di Attuazione;

che il suddetto trasferimento nei comparti interessati delle superfici commerciali al dettaglio di attività esistenti esterne al territorio del Comune di Rimini sarà oggetto di un accordo fra i Comuni in sede di conferenza dei Sindaci;

considerato altresì che a giugno, nell'area del CAAR di Rimini, oltre ad aprire la sede dell'IKEA, si insedierà anche una nuova sede del Mercatone Uno, di circa 4500mq, la seconda in Provincia, sembra senza eseguire di fatto nessun trasferimento di questa struttura di vendita dal territorio del Comune di Coriano, dove attualmente è ubicata, al Comune di Rimini, ma aprendo semplicemente un'altra struttura;

interroga

la Giunta per sapere:

- **se l'apertura di una sede del Mercatone Uno**, la seconda in Provincia, vicino ad IKEA, nei pressi del casello autostradale di Rimini Nord, **è congruente rispetto alle previsioni del P.T.C.P. approvato nell'Ottobre 2008;**
- **se l'apertura di una seconda sede del Mercatone Uno**, nell'area CAAR, **risulta idonea**, nonostante nella variante al P.R.G. approvata dal Comune di Rimini **tali Unità di Attuazione**



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
Tel.: 051/527.57.74 – FAX: 051/51.52.86 – cell.: 335/57.28.706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it



Gruppo Assembleare AN-PDL
Regione Emilia Romagna

Il consigliere
Gioenzo Renzi

sono state destinate a trasferimenti di strutture di vendita di prodotti non alimentari, esistenti nella Provincia di Rimini, **e non a nuovi insediamenti**;

- **se la suddetta apertura della nuova sede del Mercatone Uno nel territorio comunale di Rimini rispetta i criteri e la normativa vigente regionale, in riferimento alle modalità di autorizzazione per l'apertura delle grandi strutture di vendita;**
- **se corrisponde al vero che il Mercatone Uno, come dichiarato pubblicamente, ha a disposizione delle licenze concesse dal Comune di Coriano per aprire una struttura di vendita di 4500mq, non ancora utilizzate, e se tali licenze sono regolari e compatibili a tale fine.**

Gioenzo Renzi



Viale Aldo Moro, 50 – 40127 Bologna
Tel.: 051/527.57.74 – FAX: 051/51.52.86 – cell.: 335/57.28.706
grenzi@regione.emilia-romagna.it - www.gioenzorenzi.it