

Rimini, 02/03/2024

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

Dinnanzi all'abbandono di Marina Centro, le nostre proposte di riqualificazione: un Nuovo Kursaal e la Piattaforma sul mare.

L'area del Grand Hotel, luogo storico e identitario del nostro turismo balneare, **appare sempre più abbandonata.**

Il progetto del Parco del Mare riguardante Parco Fellini, approvato dalla Giunta Comunale nel 2019, con la spesa di 41.000 euro, **ha visto dar seguito solamente a pesanti "potature" degli alberi esistenti, che hanno "diradato" la vegetazione del Parco.**

Nel 2022 era stato annunciato e approvato, dalla Giunta Comunale, un progetto di "rigenerazione e valorizzazione di Parco Fellini", che prevedeva "la piantumazione di nuove alberature e la sostituzione delle superfici in asfalto"; a due anni di distanza, tale progetto non è stato finanziato dal PNRR e **la riqualificazione è finita nel "dimenticatoio".**

Ricordo l'importanza storica di Parco Fellini, ex Parco dell'Indipendenza, dove sorse, nel 1843, ad opera dei Conti Baldini, **il primo Stabilimento Balneare di Rimini**, dotato di una **Piattaforma** in legno su palafitte con camerini e scalette per scendere in acqua.

Il Comune, nel 1869, rilevò lo stabilimento balneare dei Baldini, **costruì tra il 1870-1873 il maestoso Kursaal e rinnovò la Piattaforma**, installata da maggio a ottobre, per gli appuntamenti giornalieri e i concertini dei villeggianti, all'ombra delle ampie tende della famosa capanna "cinese".

Nel 1948 il Kursaal, ritrovo della vita mondana e balneare, venne barbaramente demolito e oggi, nel cuore di Marina Centro si evidenzia un enorme "vuoto", rappresentato dallo "stradone" centrale in asfalto del Parco e dalla Rotonda desolata e malcurata al cospetto del Grand Hotel.

Per queste ragioni, nell'ultimo Consiglio Comunale, **ho chiesto** al Sindaco:

- 1) **Di dar seguito urgentemente alla rigenerazione e valorizzazione di Parco Fellini**, con la sostituzione delle superfici in asfalto, la piantumazione e la cura delle alberature, delle siepi, del prato, dando seguito a un restyling complessivo, adeguato al contesto, **ricorrendo a mezzi finanziari propri, o alternativi al PNRR (indisponibile);**
- 2) **Di bandire un concorso internazionale di idee, per la progettazione e realizzazione di un Nuovo Kursaal, quale edificio polifunzionale, fruibile per eventi culturali, concerti, esposizioni, incontri, feste, dotato di servizi, e aree ristoro, capace di attrarre visitatori, turisti e ridare nuova vita a Marina Centro, a tutta Rimini, nel rispetto dell'identità storica, ma con una visione futurista;**
- 3) **La realizzazione, nell'ambito di nuovi "varchi" del Piano Spiaggia del Pontile e della storica Piattaforma sul mare, anch'essa dotata di servizi per l'accoglienza dei bagnanti, cittadini e turisti.**

Queste le proposte per la riqualificazione di Marina Centro, coerente con l'identità, la storia e la cultura balneare di Rimini.

Gioenzo Renzi

Capogruppo consiliare di Fratelli d'Italia