

Rimini 20.4.2023

Egr.Sig.

Sindaco

Comune di Rimini

Riqualificare il Giardino Maria Rosa Pellesi, il luogo storico del Kursaal di Viserba!

Interrogazione di estrema urgenza con richiesta di risposta scritta entro 5 giorni.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

ricordato

il luogo storico di Viserba, dove nel 1908 un gruppo di villeggianti realizzò il Circolo dei Bagnanti, chiamato Kursaal, un edificio costruito secondo l'architettura liberty, comprendente sale di conversazione e lettura, caffetteria, aperta sulle terrazze, salone per il ballo e un elegante teatro, ritrovo di tutta l'attività ricreativa e sociale di Viserba;

che, negli anni '60, purtroppo, il Kursaal di Viserba, fu demolito, per i danneggiamenti dei bombardamenti dell'ultima guerra, invece di essere ricostruito;

che sull'area venne realizzato il Parco intitolato a Maria Rosa Pellesi;

constatato

che il Giardino si trova, da anni, in uno stato di forte degrado, senza cura del verde, con i camminamenti in asfalto ammalorato e il Monumento ai Caduti di Viserba abbandonato;

che il giardino è ridotto ad un'area di sgambamento per cani;

che l'unico richiamo è l'insediamento nei mesi estivi di una giostra, lato lungomare;

considerato

che il Giardino è l'unica area verde, seppure di modeste dimensioni, presente a Viserba mare, zona prettamente turistica;

che è importante, che il luogo storico, adiacente al Parco del Mare ritorni ad essere un'area di ritrovo, di passatempo, di gioco per bambini;

che per la riqualificazione del giardino, nell'agosto 2020, venne sottoscritta da centinaia di persone una petizione popolare al Sindaco;

chiede

se non siano opportuni ed urgenti i seguenti interventi:

- 1) La riqualificazione radicale del Giardino con la cura del verde, la ripiantumazione adeguata degli alberi, il rifacimento dei camminamenti con lo stesso materiale impiegato per la riqualificazione del Lungomare;
- 2) L'installazione di fontanelle per rievocare la "Viserba regina delle acque";
- 3) Un'arena polifunzionale per consentire eventi culturali, concerti, balli folkloristici, esibizioni di artisti;
- 4) Rievocare con la forma del portale, la preesistente facciata del Kursaal, funzionale per le serate di cinema all'aperto;
- 5) Installare giochi per bambini, come offerta al turismo delle famiglie;
- 6) Valorizzare il Monumento in ricordo dei Caduti di Viserba;

- 7) Installare un impianto di filodiffusione-audio per gli eventi o per l'intrattenimento musicale;
- 8) Schermare con il verde verticale le pertinenze edilizie confinanti e insistenti sul giardino;
- 9) Inserire, se compatibile, nel giardino un chiosco per attrarre le persone, offrire un servizio per la vivibilità e il mantenimento del decoro;
- 10) Ricordare la memoria e l'importanza per Viserba del luogo in cui sorgeva il Kursaal, edificio realizzato da villeggianti, azionisti del Circolo dei Bagnanti, cooperativa anonima con sede a Bologna, per l'accoglienza e l'intrattenimento dei turisti.

Gioenzo Renzi