

Rimini 27/04/2023

## **Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi**

### **Riqualificare il Giardino Maria Rosa Pellesi, luogo storico del Kursaal di Viserba!**

Nel Consiglio Comunale della settimana scorsa, ho richiamato, con un'interrogazione al Sindaco, **la necessità di riqualificare il Parco Maria Rosa Pellesi di Viserba**, adiacente al Lungomare riqualificato, che si trova in uno stato di degrado.

Ho ricordato **quel luogo storico di Viserba, dove nel 1908, un gruppo di villeggianti realizzò il Circolo dei Bagnanti, chiamato Kursaal**, un grazioso edificio in stile liberty, comprendente sale di conversazione e lettura, la caffetteria aperta sulle terrazze, il salone per il ballo e un elegante teatro, ritrovo di tutta l'attività ricreativa e sociale di Viserba.

**Negli anni '60, disgraziatamente, il Kursaal di Viserba, fu demolito**, per i danneggiamenti subiti dai bombardamenti dell'ultima guerra, **invece di essere restaurato** per la memoria storica e l'identità di Viserba.

**Sull'area venne realizzato il Giardino Maria Rosa Pellesi, che da anni si trova in uno stato di forte degrado**, senza cura del verde, con i camminamenti in asfalto ammalorato e il Monumento ai Caduti di Viserba abbandonato.

**Il Giardino è l'unica area verde, presente a Viserba mare**, zona prettamente turistica, nei tre mesi estivi è presente una giostra, mentre nel resto dell'anno l'area è ridotta a sgambamento per cani.

**E' importante**, che questo luogo storico, che doveva essere già riqualificato nell'ambito del Parco del Mare, **ritorni ad essere un'area di ritrovo, di passatempo degli adulti, di gioco per bambini.**

**Per la riqualificazione del giardino, nell'agosto 2020, venne sottoscritta da centinaia di persone una petizione popolare al Sindaco** contro un progetto, poi accantonato, di destinazione ad area skateboard.

**Per rappresentare le suddette ragioni, ho proposto i seguenti interventi:**

- **La riqualificazione radicale del Giardino** con la cura del verde, la piantumazione di alberi ombreggianti, il rifacimento dei camminamenti con lo stesso materiale utilizzato per la riqualificazione del Lungomare;
- **l'installazione di fontanelle** per rievocare la "Viserba regina delle acque";
- **un'arena polifunzionale** per consentire eventi culturali, musicali, esibizioni di artisti;
- **richiamare con la forma del portale**, la preesistente facciata del Kursaal, funzionale per serate di cinema all'aperto;
- **installare giochi per bambini**, come offerta al turismo delle famiglie;
- **valorizzare il Monumento** in ricordo dei Caduti di Viserba;
- **schermare con il verde verticale** le pertinenze edilizie confinanti e insistenti sul giardino.

**E' un progetto di riqualificazione completa dell'area, per ricordare il luogo della "belle époque" di Viserba** in cui sorgeva il Kursaal, per l'accoglienza e l'intrattenimento dei turisti.

**Gioenzo Renzi**

**Capogruppo consigliere di Fratelli d'Italia**

