

Rimini 26.10.2020

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

Ho proposto il trasferimento della Sede unica degli Uffici del Comune nell'immobile abbandonato della "Nuova Questura" in Via Ugo Bassi.

Nel Consiglio Comunale di Giovedì scorso, i Consiglieri Comunali della maggioranza Gnassi hanno **approvato con il loro silenzio "tombale"** il Documento Unico di Programmazione (DUP) dell'Amministrazione Comunale e **"respinto" i miei emendamenti (8) senza alcuna motivazione.**

Nonostante **l'arroganza del potere** voglia eliminare ogni corretto e proficuo confronto sul merito dei problemi, **continuo a proporre soluzioni nell'interesse città.**

1°Proposta di Emendamento : trasferimento della Sede Unica degli Uffici del Comune, prevista nell'area della Stazione Ferroviaria, all'immobile abbandonato e inutilizzato della Nuova Questura.

La previsione attuale della costruzione della Sede Unica degli Uffici Comunali, con una superficie complessiva di 15.000 mq, sul ristretto sedime, all'angolo tra la Via Dante e la Via Roma, che dovrebbe ospitare 1.000 impiegati e consentire l'accesso ai cittadini, è incompatibile per il carico edilizio e il congestionamento della mobilità.

La mia proposta è di trasferire la Sede Unica degli Uffici Comunali nel complesso immobiliare di Via Ugo Bassi, destinato in origine a sede della Nuova Questura, (che si trasferirà in Piazzale Bornaccini), inutilizzato e abbandonato al degrado dal 2003, con una superficie di mq. 23.000 e un ampio parcheggio esterno per l'accessibilità.

Per l'acquisto dell'immobile, nella procedura fallimentare, il Comune di Rimini vanta un credito di 7 milioni di euro, mentre per le spese di ristrutturazione il Comune può ricorrere ad un mutuo da rimborsare con i 2 milioni di euro, risparmiati ogni anno negli affitti.

Inoltre, il Comune **risparmierebbe i costi di costruzione dell'edificio nell'area della Stazione Ferroviaria** e recupererebbe un immobile e un'area strategica dall'attuale situazione di degrado e abbandono.

Gioenzo Renzi