

Rimini 23.7.2020

Egr. Sig.

SINDACO

Comune di Rimini

Riqualificazione del Mercato Centrale Coperto.

Interrogazione di estrema urgenza con risposta scritta entro 5 giorni.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

ricordato

che il **Presidente della Regione Bonaccini e il Sindaco Gnassi**, durante la campagna elettorale per le Elezioni Regionali nel Gennaio scorso, **avevano annunciato il grande progetto di riqualificazione del Mercato Coperto;**

che, **secondo Bonaccini, la Regione avrebbe fatto la sua parte mettendo a disposizione degli operatori risorse milionarie**, oltre alla possibilità di accedere ai finanziamenti nazionali del FSC (Fondo Sviluppo e Coesione);

che, **secondo il Sindaco Gnassi, il Mercato Coperto sarebbe stato rifatto completamente attraverso un project financing**, insieme agli operatori del Consorzio del Mercato;

constatato

che il **project financing presentato da Conad per la ricostruzione del Mercato** con i punti vendita al piano terra e un piano superiore per la degustazione dei prodotti tipici, **è stato abbandonato;**

che **un altro progetto avanzato da una società di costruzioni non è decollato** per soluzioni progettuali non condivise subito dagli operatori;

che **è necessario riqualificare il Mercato Coperto**, realizzato 50 anni orsono, anche per rilanciare il centro commerciale della città;

chiede

- 1. a che punto si trova la annunciata riqualificazione del Mercato Centrale Coperto San Francesco, visto che con l'aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione 2020-2022) la Giunta Comunale nell'allegato "Strumenti di rendicontazione dei risultati conseguiti", evidenzia di essere in linea nel grado di attuazione degli obiettivi strategici dell'anno in corso, sulla base della ricognizione effettuata al 30 giugno 2020;**
- 2. cosa riguardano i lavori di Manutenzione Straordinaria del Mercato Coperto per 41.289, 93 euro** che figurano come maggiore spesa nella manovra investimenti bilancio anno 2020 in corso di approvazione ;
- 3. se, dopo il ritiro di Conad, l'Amministrazione Comunale ha un progetto di riqualificazione del Mercato Coperto;**
- 4. se, invece di grandi progetti accantonati, non sia più perseguibile un "progetto di manutenzione straordinaria dell'esistente", con una ricaduta più sostenibile dei costi sulle attività degli operatori,(che difficilmente potrebbero sostenere i costi del progetto di demolizione e ricostruzione del mercato), e senza le difficoltà del trasferimento previsto nell'area del Settebello sulla via Roma.**

Gioenzo Renzi

