

Rimini 4.4.2019

Egr. Sig.

Sindaco

Comune di Rimini

A quando la Variante al RUE per regolamentare le Moschee?

Interrogazione di estrema urgenza con risposta scritta entro 5 giorni.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

ricordato

che con l'Ordinanza Comunale del 29.9.2017 sono stati bloccati i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile al piano terra di Via San Nicolo' 11 in quanto per la **realizzazione della Moschea** da ex officina (Funzione Produttiva D) a luogo di culto (Funzione Direzionale C) **è necessario il cambio di destinazione d'uso;**

che il cambio di destinazione d'uso con l'aumento del carico urbanistico **è subordinato al reperimento degli standard urbanistici** (es. i parcheggi) come previsto dal vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

che il **reperimento degli standard urbanistici (parcheggi) è impossibile** nella zona e che la **possibilità di monetizzazione degli standard**, anche se costosa, **deve essere consentita dalla Amministrazione Comunale;**

considerato

l'impatto di un luogo di culto come una Moschea, per accogliere 400 persone, sottostante un condominio, all'incrocio di due strade strette con marciapiedi minimi, senza possibilità di parcheggi per auto, moto, cicli , sulla vita dei residenti e del quartiere;

che rimane irrisolto il problema del trasferimento della Moschea sita dal 2004 in una casetta di Corso Giovanni XXIII° al n.100, con una superficie di circa 100 mq. e la destinazione d'uso ad uffici, in un'altra zona più idonea

della città, come a Ravenna, **in un immobile compatibile per eliminare l'impatto delle centinaia di Mussulmani che vi accedono sul Borgo Marina;**

chiede

- 1) se dopo l'Ordinanza Comunale di sospensione dei lavori del 29.9.2017 **sono state rimosse le opere di manutenzione straordinaria realizzate e non legittimabili nell'immobile di Via San Nicolo 11** comportanti un cambio di destinazione d'uso (da ex officina a luogo di culto) e l'aumento del carico urbanistico;
- 2) se il **suddetto immobile di via San Nicolo 11 è stato interessato successivamente da pratiche edilizie ed eventualmente dalla richiesta di cambio di destinazione d'uso da ex officina a Moschea con monetizzazione degli standard ;**
- 3) **se, essendo trascorso oltre un anno e mezzo, quando verrà presentata in Consiglio Comunale l'auspicata Variante al RUE per regolamentare i luoghi di culto e Moschee, stabilendo gli adeguati standard urbanistici, quali:** la superficie, l'altezza, la collocazione, l'indice di affollamento, l'impatto acustico, la visitabilità, le norme igienico-sanitarie, la sicurezza, i parcheggi, le possibili localizzazioni per evitare l'impatto sulla vita dei residenti;
- 4) **se non sia urgente la Variante al RUE per regolamentare i luoghi di culto e Moschee visto che a tutt'oggi il loro insediamento avviene a nome dei centri culturali islamici più facilmente compatibili con le destinazioni d'uso degli immobili alle norme urbanistiche;**
- 5) **se, proprio, per le ragioni addotte il Sindaco non ritenga opportuno chiedere il trasferimento della Moschea dall'immobile di Corso Giovanni XXIII°, chiesto da oltre un decennio con ripetute petizioni**

dai residenti e migliaia di cittadini per eliminare l'impatto della moltitudine dei suoi frequentatori sul Borgo Marina.

- 6) **Di conoscere e se non sia opportuno per il Comune sapere quanti e quali sono i luoghi di culto islamici o Moschee nel Comune di Rimini**, chi sono i loro responsabili, a quale organizzazione islamica fanno riferimento, per meglio assicurare il rispetto delle nostre leggi, delle regole su cui si fonda la civile convivenza e dei valori che contraddistinguono la nostra civiltà.

Gioenzo Renzi