

Rimini 6.12.2018

Egr. Sig.
SINDACO
Comune di Rimini

Realizzare urgentemente il Parcheggio “Scarpetti” e il Piano della Sosta.

Interrogazione di estrema urgenza con richiesta di risposta entro 5 giorni.

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

preso atto

che con l'inaugurazione del Teatro e i lavori di riqualificazione attorno a Castelsismondo e in Piazza Malatesta **si riducono di 450 i posti auto** e precisamente 280 nei parcheggi Piazza Malatesta, 80 Rocca, 90 Campone;

che **la Convenzione stipulata il 26.5.2011 tra il Comune di Rimini e la Società Parking Gest srl prevedeva la realizzazione** con la procedura di Project Financing su aree di proprietà comunale di **un parcheggio modulare nell'area di via Italo Flori e di un parcheggio multipiano nell'area Scarpetti;**

che **è stato inaugurato nel febbraio 2014 il Parcheggio Italo Flori con 245 posti auto** a rotazione (+72 rispetto ai precedenti 173) e con 109 box auto interrati venduti ai privati ;

che, **il parcheggio multipiano Scarpetti**, ridotto nel 2013 da Arpa con la bocciatura dei due piani interrati a piano terra e primo piano, di 433 posti auto (+ 146 rispetto ai 287 attuali) e 84 posti auto da vendere ai privati, **dopo 7 anni, non è ancora stato realizzato causa il contenzioso in essere tra l'Amministrazione Comunale la Parking Gest Srl;**

chiede

- 1. se ed entro quando potrà essere risolto il contenzioso tra il Comune e la Parking Gest per la realizzazione del Parcheggio Scarpetti essenziale come ubicazione insieme al Parcheggio “Flori” per fare fronte ai 450 posti mancanti dei parcheggi di Piazza Malatesta e “Castelsimondo” anche se parzialmente con 218 posti auto;**
- 2. se la causa del suddetto contenzioso sia il mancato rispetto da parte del Comune della richiesta della Parking Gest di applicare il Piano della Sosta prevista dalla Convenzione, dove si prevedeva una revisione della tipologia dei posti auto sulle strade circostanti da suddividere tra strisce blu, strisce bianche, e parcheggi per i residenti;**
- 3. se nell’ambito di questo di questo contenzioso, per il mancato Piano della Sosta, non sarebbe stato versato l’indennizzo spettante al Comune di 350.000 euro o di altro importo relativo ai costi sostenuti dal Comune per la procedura relativa alla realizzazione dei due parcheggi Flori e Scarpetti;**
- 4. se l’Amministrazione Comunale non debba urgentemente sottoporre alla approvazione del Consiglio Comunale l’aggiornato Piano della Sosta, rispetto a quello del 2009, per considerare particolarmente l’accessibilità al Centro Storico e consentire la sopravvivenza delle attività economiche in difficile competizione con gli Iper proprio per la mancanza di aree di sosta.**

Gioenzo Renzi

