**Rimini 1.3.2019**

**Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi**

**Sgomberare dagli occupanti l’ex albergo Aurum di Viserba per ristabilire la legalità ed eliminare il degrado.**

**Nel pieno centro di Viserba, sul lungomare di Via dati 134/A,** **permane da anni il degrado dell’ex albergo Aurum,** un immobile fatiscente di 4 piani che continua ad essere occupato da decine di africani, dai 10/15 attuali agli 70/80 nei mesi estivi.

L’Abergo Aurum, secondo lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Rimini, **ha cessato l’attività ricettiva il 30.12.2003.**

L**’Ausl-Dipartimento Sanità pubblica di Rimini,** a seguito di un sopralluogo nell’ex albergo il 15.12.2016 insieme ai Carabinieri, **aveva evidenziato** :

“**una situazione di grave degrado igienico sanitario in tutta la struttura** ( sporco diffuso, insetti striscianti, rifiuti ingombranti, intonaci cadenti ecc. ) che inibisce le condizioni di abitabilità degli ambienti**, tale da costituire un pericolo di danno grave e imminente per gli occupanti e per la salute pubblica”;**

**e proposto**, alla luce delle condizioni riscontrate, **l’emissione di un provvedimento finalizzato allo sgombero dell’immobile”**.

**Il Sindaco con Ordinanza contingibile ed urgente** notificata alla proprietà, il 13.1.2017, **chiedeva di procedere allo sgombero entro 20 giorni** di tutti gli occupanti dell’ex struttura ricettiva.

**Dopo due mesi, il proprietario per l’inottemperanza della Ordinanza Sindacale, ai sensi dell’art.650 del c.p. veniva denunciato**, anche se ragionevolmente, era impossibile ad un privato sgomberare il suo immobile da decine di occupanti.

Sono, però, trascorsi altri due anni, **senza applicare il dispositivo dell’Ordinanza Sindacale** che demandava :

“**al Comando di Polizia Municipale**, in caso di inottemperanza**, di concordare con l’Ufficio Igiene e Sanità le procedure necessarie per promuovere l’esecuzione coattiva ed in particolare la richiesta di intervento della Forza Pubblica per consentire l’accesso all’immobile**”.

**Le giustificazioni** , secondo la risposta dell’Ass. Jamil Sadegholvaad alla mia interrogazioni consigliare di ieri sera, **sarebbero gli eventuali problemi di ordine pubblico sollevati nel Comitato per l’Ordine Pubblico e la Sicurezza.**

Il Comune **dovrebbe trovare una sistemazione logistica alternativa agli occupanti** prima di effettuare lo sgombero.

**E’ incomprensibile questa condizione o richiesta posta al Comune , o diritto degli occupanti** , quasi tutti venditori abusivi.

Pertanto, ho chiesto al**l’Amministrazione Comunale di riportare sul tavolo della Prefettura** l’urgenza dello sgombero degli occupanti dell’ex Hotel Aurum, ( ora solo una decina) **per ristabilire dopo anni la legalità ed eliminare il degrado d’immagine e igienico sanitario** nel centro turistico di Viserba.

**Gioenzo Renzi**