

Rimini 7.12.2018

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

Dopo 7 anni dalla Convenzione è urgente la realizzazione del Parcheggio “Scarpetti”!.

L'inaugurazione del Teatro e i lavori di riqualificazione attorno a Castelsismondo e in Piazza Malatesta **hanno ridotto di 450 i posti auto**, nei parcheggi di Piazza Malatesta (280), Rocca (80), Campone (90).

La Convenzione stipulata il 26.5.2011 tra il Comune di Rimini e la Parking Gest Srl prevedeva la realizzazione con la procedura del Project Financing su aree di proprietà comunale del Parcheggio di Via Italo Flori e del Parcheggio multipiano nell'area Scarpetti.

Il Parcheggio “Flori” è stato inaugurato nel febbraio 2014 con 245 posti auto (+72 rispetto ai precedenti 173) e con 109 box auto interrati da vendere ai privati.

Il Parcheggio multipiano “ Scarpetti”, ridotto nel 2013 da Arpa con la eliminazione dei due piani interrati a piano terra e primo piano, di 433 posti auto (+ 146 rispetto ai 287 attuali) e 84 posti auto da vendere ai privati, dopo 7 anni dalla firma della Convenzione, non è ancora stato realizzato per la “controversia” in corso tra l'Amministrazione Comunale e la Parking Gest.

La causa è la mancata applicazione da parte del Comune, entro due anni dalla firma della Convenzione, del Piano della Sosta sulle strade adiacenti con i parcheggi a pagamento e i parcheggi agevolati per i residenti e titolari di attività economica della zona.

Una conseguenza della mancata “regolamentazione della sosta”, sarebbe il mancato versamento al Comune per rimborso spese e penali di circa 400.000 euro da parte del Concessionario per il danno economico subito dal funzionamento del Parcheggio “Flori” .

Difronte alla avvenuta riduzione di 450 posti auto nei Parcheggi di Piazza Malatesta e attorno a Castelsismondo, ieri sera con una interrogazione consigliere, **ho chiesto di risolvere urgentemente la “controversia” tra il Comune e la Parking Gest per realizzare il parcheggio Scarpetti, “strategico” come collocazione** insieme al “Flori”, per l’ingresso su Piazza Malatesta dalla Circonvallazione Occidentale.

Inoltre, è necessario che l’Amministrazione Comunale sottoponga alla **approvazione del Consiglio Comunale il Piano della Sosta** aggiornato rispetto a quello del 2009, per **considerare particolarmente l’accessibilità al Centro Storico e consentire la sopravvivenza delle attività economiche** in difficile competizione con gli iper proprio per la mancanza delle aree di sosta.

GIOENZO RENZI