

Rimini 16.10.2018

Egr. Sig.  
SINDACO  
Comune di Rimini

Interrogazione di urgenza con richiesta di risposta scritta entro 5 giorni

### **Nuovo Parco del Mare: una “sardina” da 193.000 euro !**

Il sottoscritto Consigliere Comunale Gioenzo Renzi,

preso atto

della risposta della Amministrazione Comunale alla propria interrogazione consigliere del 5.9.2018 con la quale si comunica:

- Lo Studio Miralles Tagliabue **ha consegnato il progetto** per la definizione delle linee guida del nuovo Parco del Mare mentre sono **in corso le osservazioni** degli uffici comunali;
- I lavori relativi ai tre lotti, 1° lotto “Parco Fellini”, 2° lotto “Lungomare-Fellini-Kennedy”, 3° lotto “Lungomare Spadazzi” inizieranno nella primavera 2019 e **dovranno essere ultimati al 31.12.2019;**
- L’Amministrazione Comunale **non ha ancora ultimato le “negoziazioni”** con i privati per la vendita dei diritti di superficie del lungomare;

Chiede

- 1) Quando si potrà conoscere il progetto Parco del Mare dello Studio Miralles Tagliabue **di cui è stata negata al sottoscritto Consigliere Comunale la visione e l’Accesso agli Atti** nonostante la spesa del Comune di 193.000 euro per la sua redazione;

- 2) Per quali ragioni il progetto viene tenuto nascosto e **non viene reso pubblico con un nuovo “rendering” in Piazza Cavour** come avvenuto per due anni, nel 2016-2017, con il precedente progetto del Sindaco Gnassi;
- 3) **alla luce delle tempistiche tecniche** per : a) la redazione del progetto esecutivo 6 mesi, b) la gara d'appalto e contratto 6/8 mesi, c) l' esecuzione lavori 10/12 mesi, da sospendere o no nei mesi estivi, **non sarà realisticamente possibile ultimare i lavori entro il 31.12.2019;**
- 4) Se non sia ora di fare trasparenza **sulla vendita del suolo pubblico del lungomare ai privati** e quali saranno i progetti che verranno da loro realizzati ( negozi, bar, ristoranti, appartamenti, ecc.) ;
- 5) **Se valeva la penna spendere 193.000 euro** per il progetto Miralles Tagliabue che riproporrebbe quasi totalmente l'iniziale progetto del Parco del Mare **con le solite dune di cemento armato, caratterizzate ora da forma a “sardina” che continuano ad impedire la vista del mare;**
- 6) Se le modalità di realizzazione, **non porteranno ad un “mezzo lungomare”**, spettando al Comune l'opera pubblica con il verde e lasciando ai privati i campi di intervento per i loro progetti ed opere;
- 7) Se con il Progetto Parco del Mare **non sia molto problematica la riqualificazione di tutto il Lungomare Sud di Rimini** ( i 9 tratti) nel periodo di mandato del Sindaco.

**Gioenzo Renzi**