

**Rimini 30.11.2017**

## **Mozione : Quale Progetto per il Parco del Mare ?**

Il Consiglio Comunale di Rimini,

preso atto

che il 25 Ottobre 2017 è stato assegnato l'incarico allo Studio di Architettura Miralles Tagliabue di Barcellona avente ad oggetto “ **la definizione delle linee di indirizzo progettuale nell'intervento denominato Parco del Mare**” ;

che la Giunta Comunale ha affidato **il nuovo incarico per 193.000 euro** al suddetto gruppo di tecnici **senza sapere quale sarà il progetto che verrà presentato;**

che l'incarico è suddiviso in due fasi temporali con specifiche prestazioni professionali:

- 1) **La prima fase con durata 120 giorni a partire dal 1° Settembre 2017** finalizzata alla definizione delle linee di indirizzo progettuali generali per la realizzazione dell'intera opera;
- 2) **La seconda fase della durata di 32 giorni distribuiti nel corso degli anni 2018-2019-2020-2021** finalizzata al controllo della progettazione dell'opera pubblica e degli interventi privati;

evidenziato

**che si sono persi tre anni** dall'approvazione il 24.2.2015 dello studio di fattibilità del Parco del Mare;

impegna il Sindaco e la Giunta Comunale

**a rendere noto:**

- 1) **se le Linee Guida del Progetto Parco del Mare verranno sostituite o modificate** dalle linee di indirizzo progettuali definite dallo Studio Miralles Tagliabue;
- 2) per quali ragioni il Bando per **l'incarico di progettazione paesaggistica architettonica** dell'intervento denominato **"Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare"** pubblicato il 22.12.2016 con scadenza 16.1.2017 è stato **"bloccato" o "sospeso" ormai da un anno;**
- 3) Per quali ragioni **il suddetto Bando** pubblicato per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva del 1° lotto del Parco Fellini e del 2° e 3° lotto ( Lungomare Tintori e Spadazzi) è **stato "superato"** dal nuovo incarico allo Studio Miralles Tagliabue per la **"definizione delle linee di indirizzo progettuali del Parco del Mare";**
- 4) Se con l'incarico allo Studio Miralles Tagliabue di fatto **non sia stato accantonato il Progetto Preliminare Parco del Mare** approvato nell'Aprile 2016;
- 5) **Perché il nuovo incarico professionale per 193.000 euro** al suddetto Studio di Architettura è **stato affidato in bianco** senza la presentazione di alcun progetto;
- 6) **Se le "dune di cemento armato" alte 4 metri e un fronte da 65 a 120 metri** previste nel primo Progetto Parco del Mare , evidenti nel rendering installato per due anni in piazza Cavour, che impedivano la vista del mare e della spiaggia, **sono state o saranno eliminate;**
- 7) **Se con la modifica del Progetto Parco del Mare** presentato in Regione e finanziato con 2.850.000 euro del POR-FESR, **non si perdano i finanziamenti europei;**
- 8) **Se le manifestazioni di interesse** degli operatori privati, **senza un quadro progettuale certo di riferimento,** nella attuale fase della negoziazione, **non diventino ancora più problematiche;**

- 9) **se le valutazioni e approvazioni finali delle negoziazioni delle manifestazioni di interesse** degli operatori privati **non siano a rischio di ricorsi** per il rispetto del Codice degli Appalti Pubblici;
- 10) **se in attesa** della approvazione delle negoziazioni, della consegna del nuovo progetto preliminare, della redazione del nuovo progetto definitivo ed esecutivo, dei 6 mesi d'appalto fisiologici per l'esecuzione dei lavori, **non diventi difficile la realizzazione dei due tratti di lungomare previsti** ( rotonda del Grand Hotel-Piazzale Kennedy e Lungomare Spadazzi) **entro il 2019**, scadenza prevista per non perdere i finanziamenti europei di 2.850.000 euro;
- 11) **se la procedura di realizzazione del nuovo lungomare** quasi totalmente con i soldi incassati dai privati derivanti dalla vendita dei diritti di superficie sul lungomare e l'esecuzione delle opere da parte dei privati sui 2/3 del Lungomare, **non sia paralizzante** per il compimento dell'opera.

**Gioenzo Renzi**