

Rimini 28.5.2013

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

La demolizione del tendone libri sul Piazzale del Porto : ancora senza data !

Il “tendone dei libri sul Piazzale del Porto è **un illecito edilizio che dura da 12 anni**, occupa in modo permanente un’area demaniale pubblica di 343 mq., con il pagamento di un “ canone turistico ricreativo” di circa 700 euro l’anno (2 euro al mq. l’anno!).

E’ stato realizzato come “stand per mostra libraria di carattere nautico e ambientalistico” con una **autorizzazione temporanea dal 1.11.97 al 31.10.2001**, non rinnovata, essendo l’opera sul demanio marittimo e in contrasto col PRG vigente.

Dal 2001 ad oggi , ho presentato **6 interrogazioni in Consiglio Comunale per la sua rimozione** , per la riqualificazione del piazzale del porto e del molo.

Sono stati atti necessari per “**smuovere “ questo procedimento amministrativo, “fermo” nei cassetti della Amministrazione Comunale**, per quattro anni dal 2004 al 2008 per la definizione della “ domanda di condono”, e poi per altri tre anni, dal 2008 al 2011, per il ricorso al Presidente della Repubblica contro il diniego del condono.

Ci sono voluti 10 anni, per emettere nel 2011-2012, **due diffide accompagnate da due ordinanze di ingiunzione alla demolizione di opere abusive**, senza ottenere alcun effetto.

Dopo l’**inottemperanza all’ultima Ordinanza** di ingiunzione alla demolizione scaduta il 18.7.2012, ho chiesto con l’interrogazione dell’11.4.2013 al Sindaco **per quali ragioni l’Amministrazione Comunale non avesse ancora adottato i provvedimenti conseguenti** per la rimozione del tendone dei libri riguardanti :

- 1) La redazione della perizia di demolizione dall’Ufficio Lavori Pubblici ;
- 2) L’approvazione dalla Giunta Comunale della perizia ;
- 3) L’individuazione dall’Ufficio Lavori Pubblici dell’esecutore la demolizione ;
- 4) L’Ordine di demolizione dell’Ufficio Controlli Edilizi.

L’Assessore Biagini, nella risposta, non ha **dato spiegazioni sui ritardi degli adempimenti dell’Amministrazione Comunale**, ma soprattutto non ha assunto

impegni e definito scadenze, limitandosi a trasmettere la relazione del Dirigente Ufficio Controlli Edilizi sugli atti repressivi e sulla fase esecutiva con la trasmissione, il 23.7.2012, dei documenti (diffida, ordinanza e verbale di inottemperanza) all'Ufficio Lavori Pubblici per **la predisposizione della perizia tecnica estimativa**.

Nel frattempo, sono passati altri 10 mesi,...ma **attendiamo ancora dall'Ufficio Lavori Pubblici la redazione della perizia** con l'importo della spesa per la demolizione del tendone.

E **ritardando** questo provvedimento preliminare **non prende l'avvio la procedura esecutiva**.

Non vogliamo pensare male sui tempi e regole uguali per tutti ...,ma visto che sono già passati 12 anni per rimuovere l'illecito edilizio sul Piazzale del Porto, **non è possibile vedere l'Amministrazione Comunale perdere ancora tempo** (ormai un anno per una perizia!), senza sapere cosa accadrà, poi, con i successivi provvedimenti.

Purtroppo, neanche questa estate, i riminesi e i turisti **potranno rivedere liberamente il molo, la spiaggia e il mare**.

Gioenzo Renzi

Consigliere Comunale Fratelli d'Italia