

Rimini 12.2.2013

Comunicato del Consigliere Comunale Gioenzo Renzi

Moschea del Borgo Marina : ancora nessun atto concreto per il suo trasferimento. Questa la nostra proposta.

Il problema del trasferimento della Moschea di Corso Giovanni XXIII° , Borgo Marina, in un'altra zona della città, in un edificio più compatibile e più accessibile come luogo di culto, per eliminare l'impatto attuale causato sui residenti di Corso Giovanni XXIII° e delle vie adiacenti, dalla moltitudine dei suoi frequentatori, si trascina da 7 anni .

Dal 2005, con l'impegno dell'ex Sindaco Ravaioli annunciato in occasione della sua visita ufficiale alla Moschea, **fino all'impegno del Sindaco Gnassi assunto nel settembre 2011** in un incontro con il rappresentante del Centro Islamico Al Tawid di Rimini, a seguito delle nostre interrogazioni del 28.7.2011 e del 15.9.2011, impegno ribadito dal Sindaco Gnassi il 28 Aprile 2012 in occasione della fine lavori di riqualificazione delle Vie Mameli e San Nicolò.

Alla mia successiva interrogazione del 2.8.2012 per ribadire la necessità del trasferimento, è seguita **la risposta dell'Assessore Biagini del 17.12.2012 da cui risulta che l'Amministrazione Comunale :**

*“ è pervenuta recentemente **all'individuazione di alcune aree di proprietà pubblica** che, con opportuna procedura di cessione e di adeguamento urbanistico, consentirebbero una soluzione adeguata al problema “;*

*“ tale soluzione, allo stato attuale pare meglio concretizzarsi **in un'area individuata in zona limitrofa al Center Gros, necessita però di variante al PRG vigente** ed è in ogni caso subordinata alle definitive valutazioni di merito del soggetto attuatore “;*

Ritengo tale soluzione indicata dall'Amministrazione Comunale difficilmente percorribile, in quanto :

- 1) Si tratta di alienare un'area di proprietà pubblica** risultante come standard a verde e parcheggi del Piano Particolareggiato Center Gros che **necessita di variante al PRG vigente;**
- 2) L'alienazione dell'area deve avvenire tramite gara pubblica;**

- 3) L'attuale Centro Islamico fa capo all'Associazione Al Tawid, che come soggetto privato, **non può godere dei benefici di legge** (oneri di urbanizzazione) previsti per gli Enti Religiosi riconosciuti;
- 4) L'operazione di acquisizione dell'area divenuta fabbricabile, a prezzi di mercato, a cui vanno aggiunti i costi di costruzione della Moschea, parcheggi, ecc. **comporterebbe una spesa importante.**

Per questo **ho presentato il 24.1.2013 in Consiglio Comunale una ulteriore interrogazione al Sindaco Gnassi con cui propongo e chiedo :**

- A) **se non si debba consigliare l'acquisto o presa in affitto da parte dell'Associazione Al Tawid –Centro Islamico di Rimini di un capannone,** disponibili oggi più che mai sul mercato immobiliare a prezzi o affitti ridotti, per il quale l'Amministrazione si impegnerebbe al cambio di destinazione d'uso;
- B) **quali sono in ogni caso gli accordi intervenuti tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione Al Tawid per concretizzare,** dopo tante parole e tanti impegni assunti in tutti questi anni, **il trasferimento della Moschea** dal Borgo Marina in un'altra area della città, per eliminare finalmente i disagi che da parecchio tempo subiscono i residenti.

Dopo tante chiacchiere, è ora che l'Amministrazione interloquisca con i responsabili della Moschea in modo chiaro e determinato per ottenere gli impegni conseguenti e gli atti finalizzati alla risoluzione del problema in tempi brevi.

Gioenzo Renzi